

Mieterselbstauskunft mit Datenschutzerklärung

Mietobjekt

Ich bin/Wir sind an der Anmietung folgender Räumlichkeiten interessiert:

Straße und Hausnummer (Zimmer / Etage): _____

PLZ, Ort: _____

Mietbeginn: _____

Gesamtmiete: _____

Die in dieser Selbstauskunft erhobenen personenbezogenen Daten werden vom Vermieter benötigt, um sicherzustellen, dass das angestrebte Mietverhältnis ordnungsgemäß durchgeführt und abgewickelt werden kann, sowie zu beurteilen, ob der angebotene Wohnraum den Bedürfnissen der Mietinteressenten gerecht werden kann (berechtigte Interessen - Art. 6 Abs. 1 f DSGVO). Alle Angabe erfolgen freiwillig.

Mietinteressent/in	Weitere Mietinteressent/innen
Name (ggf. auch Geburtsname)	
Vorname	
Straße, Nr.	
PLZ, Ort	
Geburtsdatum und -ort	
Telefon	
E-Mail-Adresse	
Anschrift(en) der letzten 5 Jahre	
Beruf	
Nettoeinkommen /Monat (€)	
Sonstige regelmäßige Einnahmen /Monat (€)	
Summe mtl. Belastungen (€) (Unterhalt, Kredite,...)	

Mieterselbstauskunft mit Datenschutzerklärung

Arbeitgeber (aktuell)

Firma/Name seit wann?	
in ungekündigtem Anstellungsverhältnis ja / nein	

Weitere Mitbewohner:

Außer mir/uns sollen noch weitere Personen das Mietobjekt beziehen:

Name, Vorname	Anschrift	Geboren am	Verhältnis zum Mieter

Die Wohnung wird für _____ Personen benötigt.

- Die Liste der weiteren Mitbewohner ist vollständig.
- Die Gründung einer Wohngemeinschaft ist nicht beabsichtigt.
- Es besteht keinerlei Absicht, das Mietobjekt gewerblich zu nutzen.

Ich/Wir habe/n folgende Haustiere: _____

Sonstige Angaben:

Liegen Lohn- und Gehaltspfändungen, Abtretungen bzw. Abzahlungsvereinbarungen vor?

- Ja, in Höhe von _____ EURO
- Nein

Wurde schon einmal eine Räumungsklage durchgeführt?

- Ja, im Jahr _____
- Nein

Von wem wurde der Vormietvertrag gekündigt?

- Mieter
- Vermieter

Mieterselbstauskunft mit Datenschutzerklärung

Mir / Uns ist bekannt, dass mit der Beantwortung vorstehender Fragen kein Anspruch gegen den Vermieter oder der Hausverwaltung auf Abschluss eines Mietvertrages verbunden ist. Mit Ihrer Unterschrift bestätigen Sie die Richtigkeit und Vollständigkeit der vorstehenden Angaben. Ihnen ist bewusst, dass sich die Entscheidung über den Abschluss eines Mietvertrages wesentlich auf die von Ihnen gemachten Angaben stützt. Im Falle von falsch gemachten Angaben müssen Sie mit der Anfechtung wegen arglistiger Täuschung und/oder Kündigung eines eventuell zustande gekommenen Mietverhältnisses rechnen. Mir / Uns ist ferner bekannt, dass der Vermieter oder die Hausverwaltung bei einer Wirtschaftsauskunftei (z. B. Schufa, Bürgel) eine entsprechende Bonitätsauskunft gem. § 28 Abs. 1 BDSG einholt, nachdem sein berechtigtes Interesse gegenüber der Auskunftei glaubhaft gemacht wurde. Zu anderen Zwecken werden personenbezogenen Daten ohne ausdrückliche Einwilligung des Mieters oder dessen Bewohner nicht an Dritte weitergegeben. Die Daten werden vom Vermieter u. U. auch elektronisch verarbeitet und gespeichert. Der Vermieter/die Hausverwaltung trägt dafür Sorge, dass die personenbezogenen Daten des(r) Mieter(s) und deren Bewohner durch geeignete technische und organisatorische Maßnahmen vor der Kenntnisnahme Dritter geschützt werden. Sollte kein Vertragsverhältnis zustande kommen, werden die personenbezogenen Daten nach Ablauf der einschlägigen Verjährungsfristen bzw. sonstiger gesetzlicher Fristen (z. B. nach AGG) und soweit sie nicht zur Erfüllung steuerlicher- und handelsrechtlicher Pflichten (Aufbewahrungspflichten) des Vermieters benötigt werden, gelöscht.

Auf folgende Rechte wird daneben hingewiesen:

Das Bestehen eines Rechts auf Auskunft über die betreffenden personenbezogenen Daten (Art. 15 DSGVO, § 34 BDSG) sowie auf Berichtigung oder Löschung (Art. 16 DSGVO, § 35 BDSG, Art. 18 DSGVO) oder auf Einschränkung der Verarbeitung oder eines Widerspruchsrechts gegen die Verarbeitung (§ 36 BDSG) sowie des Rechts auf Datenübertragbarkeit; ferner besteht ein Beschwerderecht bei einer Aufsichtsbehörde. Eine automatisierte Entscheidungsfindung findet nicht statt.

Ort, Datum und Unterschrift Mietinteressent/in

Ort, Datum und Unterschrift 2. Mietinteressent /in